

# MANDATNÁ ZMLUVA

Uzavretá podľa § 566 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)  
v znení neskorších predpisov

## I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 **Mandant:** **Obec Teriakovce, Teriakovce č.54, 080 08 Prešov**

Zastúpený: Miroslavom Angelovičom starostom obce  
IČO: 00327 859  
DIČ: 2020548211  
Bankové spojenie: Prima banka  
Číslo účtu: 8818779002/5600

1.2 **Mandantár:** **Viliam Baloga  
Teriakovce 156  
08005 Prešov**

Zastúpený: Viliam Baloga  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Prešov  
Číslo účtu: 1051385005/1111  
IČO: 31289 215  
IČ: 1020 75 43 83  
Živnostenský list reg.č. : 1691/99 vydaný Okresným úradom v Prešove odbor ŽPaOS

## II. PREDMET PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje, že v rámci inžinierskej činnosti zariadi podľa podmienok v tejto zmluve, za odplatu pre mandanta, v jeho mene a na jeho účet, inžinierske (investorské) činnosti pre stavbu:

1. Práce spojené s realizáciou stavby
2. Výkon občasného technického dozoru stavby
3. Zabezpečenie všetkých podkladov pre vydanie kolaudačného rozhodnutia

### **III. TERMÍN PLNENIA**

- 3.1. Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosti v rozsahu článku II. tejto zmluvy počas doby celej realizácie stavby: Začiatok plnenia je odovzdaním a prevzatím staveniska a termín ukončenia je vykonaním zápisu o prevzatí a odovzdaní stavby.
- 3.2 Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mohol mandatár dohodnuté činnosti riadne a včas plniť za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a termínoch a uhradiť náklady nevyhnutne vynaložené pri zabezpečovaní dohodnutých činností, ak tieto náklady nie sú v cene zahrnuté. Dodržanie termínu plnenia zo strany mandatára je závislé od včasného spolupôsobenia manadanta dohodnutého v tejto zmluve.

### **IV. CENA**

- 4.1 Mandant zaplatí mandatárovi za realizované činnosti v rozsahu č. II tejto zmluvy cenu: 990,- Eur.
- 4.2 Cena podľa č. IV bodu 4.1 je v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodnutou cenou.
- 4.3 V prípade rozšírenia stavby bude upravená cena inžinierskej činnosti dodatkom K tejto zmluve po odsúhlasení obidvoma zmluvnými stranami.

### **V. SPOSOB A FORMA PLATENIA**

- 5.1 Mandant zaplatí mandatárovi odplatu dohodnutú v čl. IV tejto zmluvy na základe faktúr mandatára takto:
1. etapa - 500,- Eur po prestavaní min 50% z ceny diela.
  2. Etapa- 490,- Eur po zabezpečení zápisu o prevzatí a odovzdaní prác.
- 5.2 Vystavené faktúry budú obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, doba splatnosti faktúr je 15 dní odo dňa doručenia.

## **VI. OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 6.1 Mandatár bude informovať mandanta o stave prípravy a realizácie stavby a ním zabezpečovaných činnosti na pravidelných poradách stavby a odosielaním kópií dôležitej obchodnej korešpondencie (objednávky, zmluvy, reklamácie a iné).
- 6.2 Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok.
- 6.3 Mandatár bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. II tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 6.4 Mandatár vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. II tejto zmluvy. Ak mandant o to požiada, je mandatár povinný umožniť mu nahliadnúť do živnostenského oprávnenia. Osvedčenie „O vykonaní odbornej skúšky“ SKSI pre výkon stavebného dozora pod ev. č. 00267\*10\*.
- 6.5 Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu veci alebo iný prospech, všetko čo získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činností podľa čl. II tejto zmluvy od tretej strany (rozhodnutia úradov, súdov alebo iných orgánov, zmluvné pokuty, úhrady škôd).
- 6.6 V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie, poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarávať vlastnými silami.

## **VII. ZÁVAREČNÉ USTANOVENIA**

- 7.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu tejto zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

- 7.2 Meniť, doplňovať alebo zrušiť túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 7.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 15 dní odo doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 7.4 K návrhu dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 15 dní odo doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 7.5 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží mandant a jednu mandatár.

V Teriakovciach dňa: 26.8.2013

Mandant:

Mandatár: